



ฝ่ายวิจัยธุรกิจ

สิงหาคม 2558

การปรับปรุงกฎระเบียบการลงทุนจากต่างประเทศของอินโดนีเซียกับโอกาสการลงทุนของไทย

อินโดนีเซียเป็นหนึ่งในแหล่งการค้าการลงทุนที่มีศักยภาพของอาเซียน สะท้อนได้จากการเป็นตลาดขนาดใหญ่ด้วยจำนวนประชากรราว 250 ล้านคน มากที่สุดในอาเซียน อีกทั้งเศรษฐกิจอินโดนีเซียขยายตัวดีต่อเนื่อง เฉลี่ยร้อยละ 5.8 ต่อปี ในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา และมีแนวโน้มขยายตัวเฉลี่ยร้อยละ 5.3 ต่อปี ในช่วงปี 2558–2563 ทั้งนี้ รัฐบาลอินโดนีเซียมีนโยบายเร่งส่งเสริมและดึงดูดการลงทุนจากต่างประเทศ เนื่องจากเล็งเห็นความสำคัญของการเกื้อหนุนเศรษฐกิจให้เติบโตอย่างยั่งยืน รวมทั้งช่วยพัฒนาศักยภาพด้านโครงสร้างพื้นฐาน ตลอดจนสร้างโอกาสในการจ้างงานให้กับประชากรในประเทศ ทั้งนี้ มูลค่าการลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ (Foreign Direct Investment : FDI) ของอินโดนีเซียในช่วงปี 2553–2557 ขยายตัวเฉลี่ยร้อยละ 15.6 ต่อปี สะท้อนให้เห็นว่าอินโดนีเซียเป็นแหล่งลงทุนเป้าหมายที่มีศักยภาพสำหรับนักลงทุนต่างชาติ

กฎระเบียบการลงทุนจากต่างประเทศฉบับใหม่

ในช่วงที่ผ่านมา รัฐบาลอินโดนีเซียปรับปรุงกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนจากต่างประเทศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเตรียมรองรับการเข้าสู่ประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (ASEAN Economic Community : AEC) อย่างสมบูรณ์ในปี 2558 ล่าสุดรัฐบาลอินโดนีเซียได้ปรับปรุงกฎระเบียบว่าด้วยเงื่อนไขการลงทุนสำหรับนักลงทุนต่างชาติ (Negative Investment List) ฉบับที่ 39/2014 มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2557 ครอบคลุมการเพิ่มประเภทของธุรกิจที่เปิดให้นักลงทุนต่างชาติสามารถลงทุนในรูปแบบร่วมทุนได้ รวมทั้งการเพิ่มและลดสัดส่วนการลงทุนของนักลงทุนต่างชาติในธุรกิจหลายประเภท โดยมีรายละเอียดที่สำคัญ ดังนี้

➤ ธุรกิจใหม่ที่เปิดให้นักลงทุนต่างชาติสามารถลงทุนในรูปแบบร่วมทุน

หน่วย : ร้อยละ

ธุรกิจ	ประเภทธุรกิจ	สัดส่วนการลงทุนสูงสุดของนักลงทุนต่างชาติ
ธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการเกษตร	<ul style="list-style-type: none"> การปลูกพืชไร่ อาทิ ข้าว ข้าวโพด ถั่วเหลือง บนพื้นที่มากกว่า 25 เฮกตาร์ 	49
	<ul style="list-style-type: none"> การเพาะปลูกพืชสวน ตั้งแต่การเพาะเมล็ด การแปรรูป การวิจัยคุณภาพ การท่องเที่ยวเชิงเกษตร และการให้บริการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง 	30

ธุรกิจ	ประเภทธุรกิจ	สัดส่วนการลงทุนสูงสุดของนักลงทุนต่างชาติ
ธุรกิจพลังงานและเหมืองแร่	• ธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับการผลิตน้ำมันและก๊าซธรรมชาติ เช่น	
	- การก่อสร้างแท่นขุดเจาะ	75
	- การก่อสร้างถึงบรรจุก๊าซธรรมชาติทรงกลม	49
	- การก่อสร้างท่อส่งก๊าซธรรมชาติในทะเล	49
ธุรกิจสำรวจแหล่งน้ำมันและก๊าซธรรมชาติ ธรณีวิทยา ธรณีฟิสิกส์ และความร้อนใต้โลก	• ธุรกิจสำรวจแหล่งน้ำมันและก๊าซธรรมชาติ	49
	• ธุรกิจโรงไฟฟ้าขนาดไม่เกิน 10 เมกะวัตต์	49
ธุรกิจด้านสาธารณสุข	• ธุรกิจการจัดการของเสียที่ไม่อันตราย	95
ธุรกิจด้านการค้า	• ธุรกิจการจัดจำหน่ายและคลังสินค้า	33
	• ธุรกิจคลังสินค้าประเภทแช่เย็น	
	- การลงทุนในเกาะ Sumatra, เกาะ Java และเกาะ Bali	33
	- การลงทุนในเกาะ Kalimantan, เกาะ Sulawesi เกาะ Nusa, เกาะ Tenggara, เกาะ Maluku และเกาะ Papua	67
ธุรกิจสำรวจตลาด	• ธุรกิจสำรวจตลาด	51
	• ธุรกิจซื้อขายสินค้าอุปโภคบริโภคล่วงหน้า	95
ธุรกิจท่องเที่ยว	• ธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยวโดยรวม	49
	- กรณีร่วมทุนกับบริษัทขนาดกลางหรือขนาดเล็กและสหกรณ์	51
	• ธุรกิจโรงแรมที่ยังไม่มีการจัดระดับมาตรฐาน	51
	• ธุรกิจส่งเสริมการตลาดอุตสาหกรรมภาพยนตร์ อาทิ โฆษณา ไปสเตอร์ ภาพถ่าย เป็นต้น	51
	• ธุรกิจโรงแรมแบบโมเต็ล กรณีเป็นนักลงทุนจากประเทศในกลุ่มอาเซียน และลงทุนเฉพาะในเกาะ Java และเกาะ Bali	70
ธุรกิจขนส่ง	• ธุรกิจก่อสร้างอาคารผู้โดยสารและอาคารคลังสินค้า	49
	• ธุรกิจขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ (Multimodal Transport)	49
	• ธุรกิจบริการตรวจสอบสภาพรถยนต์	49
ธุรกิจสื่อสาร	• ธุรกิจ Content Services และธุรกิจ Call Center	49
ธุรกิจบริการด้านสุขภาพ	• ธุรกิจบริการพยาบาล กรณีเป็นนักลงทุนจากประเทศในกลุ่มอาเซียน และลงทุนเฉพาะในเกาะ Makassar และเกาะ Manado	51

ที่มา : Indonesia Investment Coordinating Board (BKPM)

➤ ธุรกิจที่มีการเพิ่มสัดส่วนการร่วมทุนของนักลงทุนต่างชาติ

หน่วย : ร้อยละ

ธุรกิจ	ประเภทธุรกิจ	สัดส่วนการลงทุนสูงสุดของนักลงทุนต่างชาติ	
		อัตราเดิม	อัตราใหม่
ธุรกิจพลังงานและเหมืองแร่	• ธุรกิจโรงไฟฟ้าขนาดมากกว่า 10 เมกะวัตต์ กรณีลงทุนตามโครงการ Public-Private Partnership (PPP)	95	100
ธุรกิจท่องเที่ยว	• ธุรกิจสนามกอล์ฟ กรณีเป็นนักลงทุนจากประเทศกลุ่มอาเซียน ยกเว้นการลงทุนในเกาะ Java และเกาะ Bali	51	70
ธุรกิจขนส่ง	• ธุรกิจบริการท่าเรือ กรณีลงทุนตามโครงการ Public-Private Partnership (PPP)	49	95
ธุรกิจสื่อสาร	• ธุรกิจโครงข่ายคมนาคมประเภท Fixed Network	49	65
ธุรกิจการเงิน	• ธุรกิจ Venture Capital	80	85
ธุรกิจบริการด้านสุขภาพ	• ธุรกิจยา	75	85
	• ธุรกิจโรงพยาบาล บริการทางการแพทย์ และบริการทันตกรรม กรณีเป็นนักลงทุนจากประเทศในกลุ่มอาเซียน และลงทุนในอินโดนีเซียตะวันออก ยกเว้นเกาะ Makassar และเกาะ Manado	67	70

ที่มา : Indonesia Investment Coordinating Board (BKPM)

➤ ธุรกิจที่มีการลดสัดส่วนการร่วมทุนของนักลงทุนต่างชาติ

หน่วย : ร้อยละ

ธุรกิจ	ประเภทธุรกิจ	สัดส่วนการลงทุนสูงสุดของนักลงทุนต่างชาติ	
		อัตราเดิม	อัตราใหม่
ธุรกิจพลังงานและเหมืองแร่	• ธุรกิจขุดเจาะน้ำมันและก๊าซธรรมชาติในทะเล	95	75

ที่มา : Indonesia Investment Coordinating Board (BKPM)

➤ ธุรกิจที่ไม่อนุญาตให้นักลงทุนต่างชาติลงทุน

หน่วย : ร้อยละ

ธุรกิจ	ประเภทธุรกิจ	สัดส่วนการลงทุนสูงสุดของนักลงทุนต่างชาติ	
		อัตราเดิม	อัตราใหม่
ธุรกิจพลังงานและเหมืองแร่	• ธุรกิจขุดเจาะน้ำมันและก๊าซธรรมชาติบนพื้นดิน	95	ไม่อนุญาตให้ลงทุน

ที่มา : Indonesia Investment Coordinating Board (BKPM)

โอกาสการลงทุนของไทยในอินโดนีเซีย

การปรับปรุงกฎระเบียบการลงทุนสำหรับนักลงทุนต่างชาติฉบับใหม่มีส่วนทำให้โอกาสการลงทุนในอินโดนีเซียเปิดกว้างมากขึ้น เมื่อประกอบกับจุดแข็งของอินโดนีเซียในด้านการมีทรัพยากรในประเทศอุดมสมบูรณ์ มีแรงงานวัยหนุ่มสาวจำนวนมาก และค่าจ้างแรงงานถูก จึงเป็นโอกาสของนักลงทุนต่างชาติ รวมถึงนักลงทุนไทยที่มีความพร้อมและมีศักยภาพในการขยายการลงทุนในอินโดนีเซีย สำหรับธุรกิจของไทยที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์จากการปรับปรุงกฎระเบียบใหม่และนักลงทุนไทยมีศักยภาพในการขยายการลงทุนในอินโดนีเซีย อาทิ

✓ **ธุรกิจพลังงานและเหมืองแร่** โดยเฉพาะ**ธุรกิจโรงไฟฟ้า** ที่ยังต้องการการพัฒนาอีกมาก สะท้อนได้จากการที่อินโดนีเซียยังมีกระแสไฟฟ้าใช้ไม่ครอบคลุมทั่วประเทศ โดยปัจจุบันอัตราการเข้าถึงกระแสไฟฟ้าของอินโดนีเซียอยู่ที่ร้อยละ 70-75 ขณะที่รัฐบาลอินโดนีเซียตั้งเป้าให้ประชาชนมีกระแสไฟฟ้าใช้ทั่วประเทศภายในปี 2563 ทั้งนี้ ภายใต้กฎระเบียบการลงทุนจากต่างประเทศฉบับใหม่รัฐบาลอินโดนีเซียเปิดโอกาสให้นักลงทุนต่างชาติสามารถเข้าไปลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าในรูปแบบร่วมทุนได้ โดยสามารถลงทุนใน**ธุรกิจโรงไฟฟ้าขนาดไม่เกิน 10 เมกะวัตต์** ในสัดส่วนสูงสุดไม่เกินร้อยละ 49 และ**ธุรกิจโรงไฟฟ้าขนาดมากกว่า 10 เมกะวัตต์** ในสัดส่วนสูงสุดไม่เกินร้อยละ 95 แต่สำหรับการลงทุนตามโครงการความร่วมมือระหว่างภาครัฐและภาคเอกชน (Public-Private Partnership : PPP) นักลงทุนต่างชาติสามารถลงทุนได้ทั้งหมด (ร้อยละ 100)

✓ **ธุรกิจท่องเที่ยว** ภาคการท่องเที่ยวมีความสำคัญค่อนข้างมากต่อเศรษฐกิจอินโดนีเซีย โดยในปี 2557 มีนักท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางมาอินโดนีเซีย 9.4 ล้านคน เพิ่มขึ้นร้อยละ 7.2 จากปีก่อน ขณะที่ในช่วง 5 ปีที่ผ่านมาจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่เดินทางมาอินโดนีเซียเพิ่มขึ้นเฉลี่ยร้อยละ 8.4 ต่อปี และมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นต่อเนื่อง โดยมีปัจจัยเกื้อหนุนสำคัญจากการส่งเสริมและพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวอย่างจริงจังของภาครัฐ รวมทั้งการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานอย่างต่อเนื่องเพื่อรองรับการขยายตัวของธุรกิจท่องเที่ยว จึงเป็นโอกาสของนักลงทุนไทยที่มีความเชี่ยวชาญในการดำเนินธุรกิจท่องเที่ยวและบริการที่เกี่ยวข้อง อาทิ ธุรกิจโรงแรม และร้านอาหาร ที่จะเข้าไปขยายตลาดในอินโดนีเซีย ซึ่งแม้ว่าปัจจุบันมีอยู่มากแล้วก็ตาม แต่การเป็นประเทศที่มีประชากรจำนวนมาก ประกอบกับจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นทุกปี ทำให้ความต้องการโรงแรมและที่พัก รวมถึงร้านอาหารในอินโดนีเซียยังอยู่ในระดับสูง ทั้งนี้ ภายใต้กฎระเบียบการลงทุนจากต่างประเทศฉบับใหม่เปิดโอกาสให้นักลงทุนต่างชาติสามารถลงทุนในธุรกิจท่องเที่ยวในรูปแบบการร่วมทุนได้หลายประเภท อาทิ **ธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยว** นักลงทุนต่างชาติสามารถลงทุนในสัดส่วนสูงสุดไม่เกินร้อยละ 49 หรือไม่เกินร้อยละ 51 ในกรณีที่ร่วมทุนกับผู้ประกอบการ SMEs ท้องถิ่น **ธุรกิจโรงแรมที่ยังไม่มีการจัดระดับมาตรฐาน** ลงทุนในสัดส่วนสูงสุดไม่เกินร้อยละ 51 **ธุรกิจโรงแรมแบบโมเต็ล** กรณีที่เป็นนักลงทุนจากประเทศในกลุ่มอาเซียนลงทุนในสัดส่วนสูงสุดไม่เกินร้อยละ 70 เฉพาะเกาะ Java และเกาะ Bali เท่านั้น สำหรับ**ธุรกิจสนามบินกอล์ฟ** กรณีที่เป็นนักลงทุนจากประเทศในกลุ่มอาเซียนลงทุนในสัดส่วนสูงสุดไม่เกินร้อยละ 70 ยกเว้นเกาะ Java และเกาะ Bali

สำหรับการลงทุนของไทยในอินโดนีเซียในปี 2557 มีโครงการการลงทุนทั้งสิ้น 55 โครงการ คิดเป็นมูลค่า 317.7 ล้านดอลลาร์สหรัฐ มากเป็นอันดับ 13 ของนักลงทุนต่างชาติที่เข้าไปลงทุนในอินโดนีเซียทั้งหมด อย่างไรก็ตาม แม้ว่าการปรับปรุงกฎระเบียบฉบับใหม่ได้เพิ่มโอกาสให้กับนักลงทุนไทยในการเข้าไปลงทุนในอินโดนีเซีย แต่ขณะเดียวกันก็เปิดโอกาสให้นักลงทุนชาติอื่นๆ ด้วยเช่นกัน ดังนั้น นักลงทุนไทยที่จะเข้าไปลงทุนใน

อินโดนีเซียเตรียมพร้อมที่จะเผชิญและรับมือกับภาวะการแข่งขันที่รุนแรงขึ้น พร้อมกันนี้ควรศึกษาข้อมูลเพิ่มเติม และทำความเข้าใจกฎระเบียบด้านการลงทุนอย่างละเอียดก่อนเข้าไปลงทุน

Disclaimer : ข้อมูลต่าง ๆ ที่ปรากฏ เป็นข้อมูลที่ได้จากแหล่งข้อมูลที่หลากหลาย และการเผยแพร่ข้อมูลเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ ในการให้ข้อมูลแก่ผู้ที่สนใจเท่านั้น โดยธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทยจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการที่มีบุคคลนำข้อมูลนี้ไปใช้ไม่ว่าโดยทางใด